



RALF HIPPENSTIEL ARCHITEKT BDA

Haus S3

Das Einfamilienhaus für einen ausschließlich zuhause arbeitenden Bauherren wurde auf einem etwa 1500 qm großen Südhanggrundstück in Herdecke geplant, das unmittelbar an den Dortmunder Süden angrenzt. Die dortige Bebauung ist überwiegend geprägt von relativ einfachen Häusern aus den 1950er- und 1960er-Jahren. Inzwischen sind aber auch einige Neubauten auf der planungsrechtlichen Grundlage eines jungen Bebauungsplanes entstanden, der das Korsett für das hier vorgestellte Projekt darstellt. Das Haus folgt dem Konzept einer Drei-Volumina-Gliederung. Diese Volumina gruppieren sich um einen großzügigen Erschließungsinnenhof herum. Von dort wird die Garage und das Wohnhaus erreicht, gleichzeitig öffnet sich ein Blick in die sanft-hügelige und unbebaute, sich nach Süden fortsetzende Landschaft. Der nördliche Teil des Wohnhauses, der der Straße zugewandt ist, erhält ein bebauungsplankonformes Pultdach. Dort sind keine Aufenthaltsräume und nur dienende Räume untergebracht. In dem südlichen, mit einem Flachdach versehenen Teil des Wohnhauses befinden sich alle Wohn-, Arbeits- und Privaträume des Bewohners. Diese Räume sind über einen sich nach Süden und Westen öffnenden Luftraum fließend miteinander verbunden. Bewusst wird bei diesem Projekt auf eine weiße Architektur in der Außenwirkung verzichtet, da die zumeist schlechten Kopien der heute allerorten verbreiteten „Bauhaus-Architekturen“ inzwischen langweilen und wegen der zunehmenden Beliebigkeit Verdruss bereiten. Die geforderte Zurückhaltung dieses Projektes stellt sich in einer grauen bis anthrazitfarbenen Betonfassade dar. Sie ist mit Präzision, Scharfkantigkeit und zeitloser Kraftfülle für alle Bauteile und Proportionen versehen und reicht bis in die Innenräume. Geplant ist eine ruhige, unaufgeregte und fast schon bescheidene Villa, die sich selbst nicht wichtig nimmt.

2017 – 2019 Renderings: Jan Schepp Motiongraphics



Architekt

Ralf Hippenstiel Architekt BDA
Gahlenfeldstraße 48
58313 Herdecke

Tel.: 02330 60722-0

buero@ralfhippenstiel.de

www.ralfhippenstiel.de





